

Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés

amely létrejött egyrészről:

név: **Kelevíz Község Önkormányzata**
székhely: 8714 Kelevíz, Vörösmarty utca 45.
adószám: 15400327-1--14
képviseli: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester, mint Megbízó (a

továbbiakban: Megbízó),

másrészről név: Ó-Tstamentum Temetkezési Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 8693 Lengyeltóti, Kert utca 36/A.
képviseli: Kenyér Veronika ügyvezető
adószáma: 23395424-2-14, mint Megbízott, a továbbiakban: Megbízott)
(együttesen továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi tartalommal:

I.

Általános rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megbízó önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a 8714 Kelevíz, 112 hrsz-ú elhelyezkedő köztemető.
2. Megbízott feladata a fent nevezett temető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, figyelembe véve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Kelevíz Község Önkormányzata Képviselő-testülete temetőről és temetkezési tevékenységről szóló 4/2000. (IV.05.) sz. rendeletének előírásait. A Megbízott a Megbízó megbízását elfogadja és megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre, 2016. április 01. napjától 2021. március 31. napjáig kötik meg.
3. Megbízott jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek folyamatos teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók legteljesebb igénye szerint.
4. Megbízott feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

II.

Megbízó temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

5. Biztosítja a temető infrastruktúrájának karbantartását, legalább az üzemeltetésre történő átadáskor (e szerződés mellékleteként csatolt állapotleltár szerint) fennálló állapotnak megfelelően, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák, parkolók karbantartását,
 - kerítések karbantartását és javítását,
 - a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csurgalékvíz elvezetését,
 - a kiépített elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását, a ravatalozó, a hűtő és hozzá tartozó helyiségek üzemképességét,
 - viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.

6. Saját költségviselése mellett: a kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.
7. A temetőben az elektromos ellátás, vízellátás feltételeinek biztosítása.
8. A temető és ravatalozó megközelítéséhez utak, parkoló létesítése, felújítása, a temető bekerítése.
9. Az összegyűjtött szemét elszállítása és előírás szerinti elhelyezésének biztosítása.
10. Hó-eltakarítás a temetői utacról, a ravatalozó és hűtőkamra elől szükség szerinti gyakorisággal.
11. Fűnyírás, kaszálás, fák gallyazása szükség szerint.
12. Halottak napja előtti és utáni hulladékgyűjtés és elszállítás.
13. A köztemetőben lévő sírhelyek kijelölése, értékesítése, megváltásának dokumentálása.

III.

Megbízott temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

14. A temető-fenntartási hozzájárulás és a temetői létesítmények igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak hatályos rendeletben meghatározott formában történő beszedése, és befizetése a megbízó részére. A befizetett hozzájárulásokról és díjakról a megbízott írásban, havi rendszerességgel, tárgyhót követő hó 10. napjáig tájékoztatja megbízót.
15. Megbízott a temetői létesítmények igénybevételeért – temetői szolgáltatás esetén - díjat köteles fizetni Megbízónak.
16. A sírhelyek megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
17. A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
18. Gondoskodik az ügyfélfogadásról, valamint a lakosság folyamatos tájékoztatásáról hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályban foglaltakról és az árakról.
19. A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
20. A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
21. A temetések összehangolása.

22. A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
23. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, 50.000.- forintos értékhatárig a javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és két évenként a helyiségek festését, meszelését.
24. Betartja a temető rendjét, ennek keretében:
 - a Megbízott köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő kulturált magatartás,
 - összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
 - biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról való gondoskodást,
 - a temetési időpontokat meghatározza, és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja,
 - meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
25. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, temetési szolgáltatás céljára átadásáról.
26. Havária esetére készenléti ügyeletet működtet (halott szállítási ügyelet).

IV.

Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

27. Megbízott tudomásul veszi, hogy a kegyeleti közszolgáltatások díjának (árak) megállapítására a Megbízó önkormányzat jogosult. A felek megállapodnak abban, hogy a temetkezési közszolgáltatás díjtételeiből származó bevétel a Megbízottat illeti meg, kivéve: a sírhely értékesítése és megváltásának bevétele, valamint a temető-fenntartási hozzájárulás és a temetői létesítmények igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak, melyek a Megbízót illetik meg. A temető-fenntartási hozzájárulást és temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat a Megbízott szedi be a Megbízó javára.
28. Megbízott köteles a Megbízót a 4/2000. (IV.05.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletében meghatározott és részére befizetett temető-fenntartási hozzájárulásról és temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjról a tárgyhót követő 15. napig tájékoztatni és Megbízó költségvetési elszámolási számlájára a hozzájárulásokat és a díjakat a tárgyhót követő 15. napig befizetni.
29. A Megbízott a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.
30. A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során a Megbízott köteles a köztemetők üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt

előírásokat szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket maradéktalanul betartani.

V.

A felek együttműködése

31. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
32. A Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során – a szakipari munkák kivételével - nem vesz igénybe alvállalkozót a feladatellátással összefüggésben.
33. Amennyiben Megbízott jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit bizonyítottan súlyosan megszegi, úgy írásbeli figyelmeztetés után az önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a felmerült kárának megtérítését követelni.

E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a Megbízott

- kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben,
- a köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti,
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik,
- kötelezettségeit a Megbízó felszólítása ellenére a kitűzött határidőig sem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik.

VI.

Biztosítás

34. A Megbízott kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával keletkezett valamennyi kárért a Megbízott köteles helytállni.

VII.

Záró rendelkezések

35. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
36. A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Marcali Járásbíróság illetékességét kötik ki.

37. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelevíz, 2016. 03. 31.



**Ó-TESTAMENTUM
TEMETKEZÉSI KFT.**
8693 Lengyeltóti, Kert u. 26/A.
Adószám: 23305424-2-14

[Handwritten signature]
megbízott

