

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kelevíz Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2015. április 13. napján megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

**Ülés helye:** Kelevíz Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
(8714. Kelevíz, Vörösmarty u. 45.)

### Jelen vannak:

1./ Vargáné Balatincz Krisztina	polgármester
2./ Balogh Ferenc	alpolgármester
3./ Bán-Farkas László	képviselő
4./ Kopasz Krisztina	képviselő
5./ Szigeti Nóra	képviselő

Hajdu Szabina	aljegyző
Borbély Krisztina	jegyzőkönyvvezető

### Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Köszönti a képviselőtestület tagjait, az aljegyzőt és a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel az 5 fős testület 5 tagja jelen van. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására öt napirendi pont fontosságára való tekintettel került sor. Javasolja a képviselőtestületnek a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadását: 1./ Az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása pályázat benyújtása, 2./ Az önkormányzat 2014 – 2019. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása, 3./ Önkormányzati ingatlan értékesítése, 4./ A köztartozásmentes adózási adatbázisba történő felvétel ügye, 5./ Beszámoló a két testületi ülés között végzett polgármesteri munkáról, 6./ Egyebek.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### 32/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata

Kelevíz Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a képviselőtestületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ Az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása pályázat benyújtása  
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 2./ Az önkormányzat 2014 – 2019. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása  
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 3./ Önkormányzati ingatlan értékesítése  
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 4./ A köztartozásmentes adózási adatbázisba történő felvétel ügye  
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

5./ Beszámoló a két testületi ülés között végzett polgármesteri munkáról  
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

6./ Egyebek

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Határidő: azonnal

### **1./ Az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása pályázat benyújtása**

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy megjelent egy pályázat az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása címmel, melynek a benyújtási határideje e hét szerda. Ezt a pályázatot valószínűleg azért írták ki, mivel átalakult a szociális rendszer, és a kormány nem számolt azzal, hogy az önkormányzatoknak nem lesz pénzük a különböző segélyek kifizetésére. Jelenleg arról kell döntést hozni, hogy a képviselőtestület benyújtsa-e ezt a pályázatot, illetve, hogy az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért-e. Elmondja, hogy az év során kettő alkalommal lesz lehetőség beadni ezt a pályázatot, április 15-ig és augusztus 15-ig. Véleménye szerint be kell nyújtani a pályázatot most, aztán ha lehet, akkor majd meg kell próbálni augusztusban is.

#### **Bán-Farkas László képviselő:**

Megkérdezi, hogy a pályázati pénz felhasználásról lehet-e már valamit tudni.

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Biztos, hogy meg fogja szabni a minisztérium, hogy mire lehet majd felhasználni a pályázati pénzt, de valószínű, hogy a szociális jellegű támogatásokra.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki el tudja fogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **33/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata**

Kelevíz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatokat hozza:

- 1) Kelevíz község Önkormányzata pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett *Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény* 3. melléklet III. 4. pont szerinti rendkívüli szociális támogatás igénybevitelére. Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzatok rendkívüli szociális támogatása pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Határidő: 2015. április 15.

- 2) Kelevíz Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert az Ávr. 75.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok megtételére:
- a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg Kelevíz Község Önkormányzata nem nyújtott be.
  - Kelevíz Község Önkormányzata nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
  - a megpályázott támogatáson kívüli saját forrás rendelkezésre áll,
  - Kelevíz Község Önkormányzata megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
  - Kelevíz Község Önkormányzatának nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
  - Kelevíz Község Önkormányzata biztosítékmentességgel rendelkezik,
  - Kelevíz Község Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,
  - a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Határidő: 2015. április 15.

## 2./ Az önkormányzat 2014 – 2019. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy törvényi előírás, hogy a képviselőtestület az alakuló ülést követő hat hónapon belül megalkossa az önkormányzat gazdasági programját, mely az öt éves ciklusra vonatkozik. Elmondja, hogy ennek megfelelően elkészítette a gazdasági programot, melyben számadatok nem szerepelnek, ez inkább a településről és a jövőbeni tervekről szól. Az írásbeli előterjesztés mellékletét képezi a teljes gazdasági program, így azt mindenki elolvashatta.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal el tudja fogadni az önkormányzat 2014 – 2019. évre szóló gazdasági programját, az kézfenttartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### 34/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata

Kelevíz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat öt éves gazdasági programját megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

1. A képviselőtestület a tervezett fejlesztések sorrendjét a lakosság véleményének megismerése és a pályázati lehetőségek figyelembe vételével határozza meg, melynek megvalósulását és az esetlegesen szükséges változtatásokat évente elvégzi.

2. A program időarányos teljesítésének értékeléséről, minden évben közmeghallgatás alkalmával kell számot adni.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezett programok szervezését és bonyolítását elvégezze és arról a testületet rendszeresen tájékoztassa.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3./ Önkormányzati ingatlan értékesítése**

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Elmondja, hogy a Nébel féle hagyatékából van az önkormányzat tulajdonában egy terület, melynek a helyrajzi száma 040/40, és az ingatlan a marcali külső laktanya alatt található. Ez a terület egy osztatlan közös ingatlan, melyben az önkormányzatnak 1193/124043 része van. Kiderült, hogy ebben az ingatlanban Aranyné Varga Mariannak van a legnagyobb tulajdonrésze, aki vételi ajánlatot is tett az önkormányzat tulajdonában lévő területre. A vételi ajánlat szerint 850.000 Ft/hektár összeget ajánlott a területért. Elmondja, hogy Ő közölte a vásárlóval, hogy 500.000 Ft alatt nem fogja értékesíteni az önkormányzat a területet. Jelenleg ezért a területért nem kap semmit sem az önkormányzat, és mivel osztatlan közös ingatlanról van szó, előbb-utóbb úgyis meg fogja valaki szerezni ezt a területet. Az önkormányzati tulajdonrész egész pontosan 5.175 m<sup>2</sup>, melynek a vételi ajánlatot tevő árajánlata szerinti értéke 439.875 Ft lenne. Szerinte, ha fél millióért megvásárolná az ajánlattevő, akkor oda kell adni a részére.

#### **Hajdu Szabina aljegyző:**

Javasolja, hogy az ingatlan értékesítés előtt értékeltesse fel a területet a képviselőtestület egy ingatlan-értékbecslővel.

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

A felértékelítésre nincs szükség, mivel Kelevíz Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi rendelete ilyen rendelkezést nem tartalmaz. Az adásvételi szerződés elkészítése a vevő feladata. Amennyiben a képviselőtestület úgy dönt, hogy értékesíti az ingatlant, úgy a kivonat megküldésre került a vásárlónak, Ő elkészíteti az adásvételi szerződést, ezt követően az kifüggesztésre kerül, és mindezek után történik meg az értékesítés.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslattal, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **35/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata**

Kelevíz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Marcali külterület 040/40 hrsz-ú szántó, művelési ágú 1193/124043 önkormányzati tulajdonú, ingatlan értékesíteni kívánja és vevőnek Aranyné Varga Mariann 8700 Marcali, Ősz u. 84.

szám alatti lakost vevőnek kijelöli. A képviselőtestület az ingatlan vételárát 500.000 Ft állapítja meg. A képviselőtestület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok adás-vételével kapcsolatos teendőket végrehajtsa, az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Határidő: azonnal

#### **4./ A köztartozásmentes adózási adatbázisba történő felvétel ügye**

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

##### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy 2015. április 08. napján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal küldött egy levelet az önkormányzat részére, melyben közölték, hogy március 10. napjával a polgármestert törölték a köztartozásmentes adózási adatbázisból.

Elmondja, hogy erre a törlésre azért kerülhetett sor, mivel neki 2015. február 25. napjáig kellett adóbevallást csinálnia, és eddig a határidőig kellett volna befizetnie a személyi jövedelemadóját, illetve az egészségügyi hozzájárulását, de ezt elfelejtette, és csak március 02. napján utalta le ezeket az adókat.

Bemutatja a képviselőtestület előtt a leutalásokat bizonyító számlatörténet bejegyzés részletei nevű iratokat, a KOMA nyomtatvány beküldését igazoló elfogadó nyugtát, a kinyomtatott KOMA nyomtatványt, valamint az ügyfélkapun keresztül kapott érkeztetés visszaigazolás nevű iratot.

Kéri, hogy a képviselőtestület fogadja el a tartozásának kifizetéséről szóló igazolásokat, valamint a köztartozásmentes adózási adatbázisba történő felvételtől leadott igazolásokat. Mivel érintett az ügyben, kéri a döntésből való kizárását.

##### **Hajdu Szabina aljegyző:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a képviselő döntéshozatalból való kizárásról a képviselőtestületnek minősített többséggel kell döntenie. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából továbbra is jelenlévőnek kell tekinteni.

##### **Balogh Ferenc alpolgármester:**

Az elmondottak alapján javasolja Vargáné Balatincz Krisztina polgármester kizárását a döntéshozatalból. Kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért a javaslatával, az kézfenttartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **36/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata**

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselőtestülete Vargáné Balatincz Krisztina polgármester kizárja az őt érintő tartozás igazolás és köztartozásmentes adózási adatbázisban történő felvétel igazolásáról szóló döntéshozatalból, mivel személyesen érintett az ügyben.

Felelős: Balogh Ferenc alpolgármester  
Határidő: azonnal

**Balogh Ferenc alpolgármester:**

Mint ahogy azt mindenki láthatja a Vargáné Balatincz Krisztin polgármester által leadott iratokból, a polgármester teljesítette a tartozásának kifizetését, melyet alátámasztanak az általa bemutatott igazolások is. Ezenkívül a KOMA nyomtatvány beküldését igazoló befogadó nyugta és egyéb iratok igazolják azt, hogy a polgármester teljesítette a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételét is. Mindezeket figyelembe véve megállapítható, hogy Vargáné Balatincz Krisztina polgármester teljesítette a törvény által előírt kötelezettségét annak érdekében, hogy ismételten szerepeljen a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki el tudja fogadni a polgármester által bemutatott igazolásokat a tartozásának rendezésére és a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel kérésre vonatkozóan, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**37/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata**

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselőtestülete megállapítja, hogy Vargáné Balatincz Krisztina polgármester kifizette a tartozását, kérelmezte felvételét a köztartozásmentes adózói adatbázisba, valamint az ezekről szóló igazolásokat a képviselőtestület előtt bemutatta.

Felelős: Balogh Ferenc alpolgármester  
Határidő: azonnal

**5./ Beszámoló a két testületi ülés között végzett polgármesteri munkáról**

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester  
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

**Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Elmondja, hogy januárban be lett adva az IKSZT-re az elszámolás, azonban a mai napig nem volt utalás. Hamarosan már a következő elszámolást kell leadni, de sajnos még mindig nem történt semmi sem.

Február 27. napján volt Keszthelyen egy gyógynövény és fűszernövény előadáson.

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy március 02. napjával elindult a közmunkaprogram. A programhoz kapcsolódóan az előleget megkapta az önkormányzat a munkaügyi központtól, és a megrendelt eszközök 80%-a már meg is érkezett. Folyamatban vannak a munkálatok, mint például faszedés, úttisztítás, árokásás. Az árokásás jelenleg a belterületen zajlik, de ezt követően a külterületi árkok is rendbe lesznek rakva.

A kertek már el vannak veteményezve, csak a krumpli rakás van vissza. A drótfonót is kipróbálták már, valamennyi drótot már elő is állítottak.

Tervbe van a Nébel ház meszelése, annak érdekében, hogy egy kis múzeumot tudjanak belőle csinálni.

A jelenlegi tervek szerint a jövő héten még kettő fő lesz behívva a közmunkaprogramba, és ezzel a településen nem lesz munkanélküli, mivel mindenkinek biztosít az önkormányzat munkát.

Elmondja, hogy megjött az IKSZT-be a már várt számítógép, be is lett üzemeltetve.

Részt vett a Marcaliban megtartott kistérségi ülésen, ahol többek között az orvosi ügyelet ellátásáról is volt szó.

Március 30. napján volt Budapesten a vízmű ügye miatt a társ települések polgármestereivel. Jelenleg úgy áll az ügy, hogy az Energetikai Hivatal fogja eldönteni, hogy melyik cég fogja üzemeltetni a vízművet. Elmondja, hogy az erre vonatkozó megállapodást minél előbb meg kell kötniük az önkormányzatoknak.

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy csütörtökön volt az MVH-nál, mivel nem tudott belépni a rendszerbe, és ügyfél-azonosító kódot kellett kérni.

Elmondja, hogy Guricza Lászlónak meg volt az újabb meghallgatása, ahol változatlanul azt mondta, hogy rossz volt a fa minősége, a saját tulajdonú fájából is adott az önkormányzatnak, és már nem tartozik semmivel sem. Elmondja, hogy megbeszélte a jegyzővel, hogy Guricza László kötelezve lesz a kerítés megépítésére 2015. május 31. napjáig. Ha ennek ellenére sem csinálja meg a kerítést, akkor polgári peres útra lesz terelve az egész ügy.

Szerdán és csütörtökön kutyaoltás lesz, a lakosság már ki lett értesítve róla szórólapokkal, valamint plakátok is kihelyezésre kerültek a településen.

#### **Bán-Farkas László képviselő:**

Elmondja, hogy a Rákóczi utcában kellene kezdeni valamit a kutyákkal, mert szerinte onnét senki sem fogja elhozni a kutyáit az oltásra.

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Egyetért a képviselővel, meg fogják beszélni az állatorvossal, hogy mit lehetne majd csinálni ezekkel a kutyákkal.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki el tudja fogadni a beszámolóját, az kézfentartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **38/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozata**

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármester beszámolóját a két ülés között végzett tevékenységről elfogadja.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

#### **6./ Egyebek**

#### **Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Elmondja, hogy lehetőség van beadni egy ifjúsági sport pályázatot is, melynek keretei között egy kültéri konditermet szeretne létrehozni. A pályázatot 1.000.000 Ft-ra lehet benyújtani, az önrész pedig 10 % lenne.

Ezenkívül a pályázaton kívül a Belügyminisztérium is meghirdetett egy pályázatot a legjobb közfoglalkoztatási gyakorlat címmel. Itt öt kategóriát fognak díjazni, az első helyezett 5 millió forintot kap, a második 4 milliót, és így tovább. Ennek a pályázatnak is szerda éjjel a benyújtási határideje, szeretné, ha a település is részt tudna venni benne.

**Bán-Farkas László képviselő:**

Szerinte a temetőhöz kellene egy kisebb konténer a kerítése belül is, mivel a jelenlegi helyzet elfogadhatatlan.


**Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:**

Ez igaz, beszélni kell a Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft. képviselőjével. Ennek az egyeztetését Bán-Farkas László képviselőre bízta.

A polgármester megköszöni a képviselők munkáját, és zárt ülést rendel el.

  
Vargáné Balatincz Krisztina  
polgármester



  
Hajdu Szabina  
aljegyző